



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KOPRIVNICA  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA  
KLASA: UP/I-363-03/08-01/04  
URBROJ: 2137/01-06/7-08-\*007935  
Koprivnica, 14.02.2008

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Koprivnice, na osnovu članka 23. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade obvezniku PODRAVSKO GOSPODARSTVO ĐELEKOVEČKA CESTA 25 48000 KOPRIVNICA, po službenoj dužnosti donio je

### R J E Š E N J E

#### I

Obvezniku plaćanja komunalne naknade PODRAVSKO GOSPODARSTVO određuje se visina komunalne naknade od 01.01.2008. godine i nadalje za nekretninu u

MJESTO/ADRESA	VRSTA NEKRETNINE	POVRŠINA	VIS.NAKNADE	MJES.IZNOS U KN
KOPRIVNICA, KOLODVORSKA	1			
POSLOVNI PROSTOR		**646,80	****1,70 kn/m2	*****1.099,56

#### II

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je istu plaćati od 01.01.2008. godine i nadalje uplatom iznosa navedenog u točki I ovog rješenja na žiro-račun Grada Koprivnice broj 2386002-1820100005, svakog mjeseca do dvadesetog dana u mjesecu.

#### III

Na nepravodobno uplaćeni iznos komunalne naknade obračunavaju se i plaćaju kamate, u skladu sa Zakonom o zateznim kamatama, propisane člankom 116. Općeg poreznog zakona.

#### IV

U slučaju izmjene visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.

### O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 22. stavka 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika nekretnina u naselju koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja kao i poslovni prostor izvan građevinskog područja naselja, na kojem se najmanje obavljaju djelatnosti održavanja javnih površina, održavanja nerazvrstanih cesta i javna rasvjeta i koja su opremljena najmanje pristupnom cestom, objektima za opskrbu električnom energijom i vodom prema mjesnim prilikama, te čine sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

U provedenom prvostupanjskom postupku ovo upravno tijelo je utvrdilo da je PODRAVSKO GOSPODARSTVO, vlasnik nekretnina u naravi poslovni prostor što je utvrđeno prema službenoj evidenciji kojom raspolaže ovo upravno tijelo.

Nekretnina je opremljena komunalnom infrastrukturom sukladno odredbi članka 22. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te je po namjeni poslovni prostor na koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (KN)\*\*\*\*\*5,00, a predmetna nekretnina se nalazi u II. zoni u naselju KOPRIVNICA, u kojem je slijedom odredbi članka 2. Odluke o komunalnoj naknadi ("Glasnik Grada Koprivnice" br. 9/2006-pročišćeni tekst i 7/2007) određena obveza plaćanja komunalne naknade, za koji se primjenjuje obračunski koeficijent zone (KZ) \*\*\*\*\*0,85.

Vrijednost boda (B), kao osnov za izračun, iznosi \*\*\*\*\*0,40 kn/m2, sukladno Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Glasnik Grada Koprivnice" broj 8/2006).

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda  $KZ \times KN \times B$  utvrđena je visina komunalne naknade u iznosu \*\*\*\*\*1,70 kn/m2, pa je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Žalba izjavljena protiv ovog rješenja, u smislu članka 165. stavak 1. Općeg poreznog zakona, odgađa izvršenje pobijanog rješenja do donošenja rješenja o žalbi.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba osobno ili putem pošte preporučeno u roku 15 dana od dana primitka istoga, Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalne djelatnosti Koprivničko-križevačke županije, a putem ovog Upravnog odjela.

Uz žalbu potrebno je priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe u državnim biljezima, sukladno Thr.3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05 i 129/06).

Dostaviti:

1. Obveznik
2. Pismohrana

PROČELNICA:  
Maja Ištvan

